

Zápis

z 6. zasedání zastupitelstva obce Holín v zasedací místnosti Obecního úřadu v Holíně dne 4. října 2011

Jednání zastupitelstva obce zahájil a řídil starosta. V úvodu uvedl, že jednání zastupitelstva bylo řádně svoláno zveřejněním oznámení. Všichni členové zastupitelstva obdrželi pozvánku o jeho konání.

Na jednání bylo přítomno 9 členů zastupitelstva obce a proto je jednání usnášeníschopné.

Přítomni: ing. Sádlo Radomír, Havelka Jan, ing. Macounová Alena, Haken Roman, Hanyš Pavel, Hátlová Jana, Taneček Jaroslav, Zajíc Jan, Mašek Slavomír

Zahájení v 18.00 hod.

Skončeno v 20.15 hod.

Zapisovatel : pí. Irena Lufinková

Ověřovatelé: pí. Jana Hátlová, pí. Andrea Drahoňovská

Účast: cca : 10 občanů

Program jednání:

- Program:
1. odsouhlasení programu
 2. kontrola usnesení 5. veřejného zasedání zastupitelstva
 3. jmenování a slib nového člena zastupitelstva, odsouhlasení funkční odměny za výkon funkce člena obecního zastupitelstva
 4. volba člena finančního výboru
 5. prodej obecního pozemku p.č. st. 74/2 v k.ú. Holín o výměře 10 m²
 6. smlouva o zřízení věcného břemene mezi ČEZ Distribuce a.s. a Obcí Holín na kabelové vedení na části pozemku p.č. 171/5 v k.ú. Holín
 7. smlouva o podmínkách zřízení stavby a provozu vodárenského vedení a zařízení a o omezení užívání nemovitosti mezi Správou silnic Královéhradeckého kraje a Obcí Holín na vodovodní přípojku pro sportoviště na p.č.31/4 v k.ú. Prachov
 8. žádost p. Romana Havelky z Jičína o prodej nebo zpevnění obecní komunikace k objektu č.p. 42 v k.ú. Prachov přes obecní pozemek p.č. 31/2
 9. schválení podání žádosti o dotaci, kterou vyhlásila Místní akční skupina Brána do Českého ráje, o.s. v rámci programu „Obnova a rozvoj vesnic“ na nákup techniky pro údržbu veřejné zeleně
 10. zpráva o finančním hospodaření obce za uplynulé období a rozpočtové změny
 11. různé
 - a) žádost o pomoc při řešení problému ohledně nevhodného a zdraví ohrožujícího zabezpečení nemovitosti ve vlastnictví p. Kubína v Holíně

- b) stanovení ceny při prodeji dřeva v drobném (samovýroba) z obecních lesů
- c) žádost pí Hátlové na zapracování změny do připravovaného ÚP ohledně změny tvaru střechy pro rodinný dům č.p. 48 v Holíně

12. diskuse

K bodu 1. programu

Starosta přednesl návrh programu dle pozvánky. Bod číslo 11 (různé) byl rozšířen o: odstavce a), b), c) - obsah uveden v programu jednání.

Hlasování o programu jednání jako celku:

pro	Sádlo, Havelka, Macounová, Haken, Hanyš, Hátlová, Taneček, Zajíc
proti	
zdržel se	

K bodu 2. programu

Kontrola usnesení 5. veřejného zasedání zastupitelstva obce Holín - bez připomínek

K bodu 3. programu

- a) Starosta představil přítomným p. Slavomíra Maška, který je 1. náhradníkem do zastupitelstva obce Holín za volební seskupení „Za lepší život na venkově“. Po přečtení slibu člena zastupitelstva obce dle § 69 odst.2 zákona 128/2000 Sb. o obcích p. Mašek potvrdil složení slibu svým podpisem.
- b) Neuvolněnému členu zastupitelstva p. Slavomíru Maškovi bude v souladu s § 72 zákona o obcích za výkon funkce člena zastupitelstva v plném znění poskytována měsíční odměna ve výši 400,-- Kč. Odměna bude poskytována v případě náhradníka ode dne prvního zasedání zastupitelstva, jehož se zúčastnil.

Hlasování o poskytování odměny novému členu zastupitelstva

pro	Sádlo, Havelka, Macounová, Haken, Hanyš, Hátlová, Taneček, Zajíc
proti	
zdržel se	Mašek

K bodu 4. programu

Na uvolněné místo člena finančního výboru byli navrženi tito kandidáti

návrh č.1 - ing. Dana Malá (ing. Sádlo)

návrh č.2 - Roman Haken (pí. Hátlová)

návrh č.3 - Marie Opatřilová (p. Havelka)

Bylo stanoveno, že o jednotlivých kandidátech bude hlasováno v pořadí, jakém byli navrženi, přičemž při platném zvolení konkrétního kandidáta, již nebude v hlasování pokračováno.

Hlasování o kandidátovi č. 1 – ing. Daně Malé

pro	Sádlo, Havelka, Macounová, Hanyš, Taneček,
proti	Hátlová, Haken, Mašek
zdržel se	Zajíc

Členkou finančního výboru byla zvolena ing. Dana Malá

K bodu 5. programu

Záměr na odprodej obecního pozemku p.č. 74/2 v k.ú. Holín o výměře 10 m² byl vyvěšen v období 26.7.2011 – 16.8.2011. Kromě žadatelky nebyl evidován žádný zájemce. Zastupitelé se shodli na odprodeji výše uvedeného pozemku žadatelce o prodej pí. Aleně Uhlové, Praha 6, za dohodnutou cenu 200 Kč/m². Veškeré náklady spojené s prodejem (vypracování smlouvy o prodeji, návrhu na vklad do KN, poplatek za vklad do KN, ...) uhradí žadatelka pí. Uhlová.

Hlasování o prodeji

pro	Sádlo, Havelka, Macounová, Haken, Hanyš, Hátlová, Taneček, Zajíc, Mašek
proti	
zdržel se	

K bodu 6. programu

Starosta seznámil přítomné s obsahem „Smlouvy o zřízení věcného břemene“ číslo IV-12-2004101/VB/3 mezi společnostmi ČEZ Distribuce a.s. se sídlem Děčín IV- Podmokly, Teplická 874/8 a Obcí Holín se sídlem Holín 10 na kabelové vedení přes část obecního pozemku p.č. 171/5 v k.ú. Holín (akce: kabelové vedení nn Holín, Lemberk Petr)

Hlasování o schválení smlouvy

pro	Sádlo, Havelka, Macounová, Haken, Hanyš, Hátlová, Taneček, Zajíc, Mašek
proti	
zdržel se	

K bodu 7. programu

Starosta seznámil přítomné s obsahem „Smlouvy o podmínkách zřízení stavby a provozu vodárenského vedení a zařízení a o omezení užívání nemovitosti“ číslo 116/JC/LaOUN/11/F mezi Správou silnic Královéhradeckého kraje se sídlem Kutnohorská 59, 500 04 Hradec Králové – Plačice a Obcí Holín se sídlem Holín 10 na vybudování vodovodní přípojky pro sportoviště na p.č. 31/4 v k.ú. Prachov.

Hlasování o schválení smlouvy

pro	Sádlo, Havelka, Macounová, Haken, Hanyš, Hátlová, Taneček, Zajíc, Mašek
proti	
zdržel se	

K bodu 8. programu

Starosta přečetl žádost p. Romana Havelky o prodej nebo zpevnění příjezdové komunikace (část obecního pozemku p.č. 31/2) k objektu č.p. 42 na Prachově. Na tuto příjezdovou cestu je v evidenci KN zaevidováno věcné břemeno chůze a jízdy. Po diskusi bylo rozhodnuto takto. Obec požadovanou část pozemku neodprodá, na úpravu cesty poskytne 1 přívěs šterkové drti. Veškeré práce spojené s úpravou cesty provede sám žadatel a na vlastní náklady.

Hlasování

pro	Sádlo, Havelka, Macounová, Haken, Hanyš, Hátlová, Taneček, Zajíc, Mašek
proti	
zdržel se	

K bodu 9. programu

Přítomní byli seznámeni s obsahem dotačního titulu, který vyhlásila MAS Brána do Českého ráje, o.s. v rámci programu „Obnova a rozvoj vesnic“ na nákup techniky pro údržbu veřejné zeleně. Byla podána žádost o dotaci na zakoupení zahradního traktoru pro údržbu travnatých ploch (celkové výdaje projektu 129 000,- Kč). Jsou zde stanoveny výkonové parametry, které by stroj měl splňovat. Tyto požadavky splňují mj. výrobky z produkce firmy Seco GROUP a.s. Jičín.

Hlasování o podání žádosti o dotaci

pro	Sádlo, Havelka, Macounová, Haken, Hanyš, Hátlová, Taneček, Zajíc, Mašek
proti	
zdržel se	

K bodu 10. programu

Starosta zde rezolutně odmítl nepravdivé informace (rozhazování finančních prostředků, které byly nashromážděny vedením v minulém období, propadnutí dotace v důsledku nesplnění termínů při vyúčtování), které jsou šířeny mezi spoluobčany. Seznámil přítomné se skutečným stavem za uvedení konkrétních číselných údajů.

Pí. Lufinková přednesla podrobnou zprávu o finančním hospodaření obce za uplynulé období, dále seznámila přítomné s návrhem na rozpočtové změny č. 1 (uvedeny v příloze usnesení).

K tomuto bodu nebyly vzneseny žádné dotazy ani připomínky.

Hlasování o schválení rozpočtové změny číslo 1 (viz příloha)

pro	Sádlo, Havelka, Macounová, Haken, Hanyš, Hátlová, Taneček, Zajíc, Mašek
proti	
zdržel se	

K bodu 11. a) programu

Přítomní byly seznámeni se žádostí o pomoc při vyřešení problému ohledně nevhodného způsobu zabezpečení pozemku ve vlastnictví p. Františka Kubína, bytem Holín.

Zábrana, která má zabránit vstupu na pozemek majitele (dřevěná branka protlučená vystupujícími hřebíky, ostnatý drát, žabkové pletivo plné hrotů) se volně povaluje a ohrožuje zdraví dětí, osob ale i zvířat (pozemek je volně přístupný z obou stran). Přílohou žádosti je přiložená fotodokumentace stávajícího stavu.

Po projednání bylo rozhodnuto – vyzvat majitele pozemku k neprodlenému odstranění této zábrany v dohodnutém termínu.

K bodu 11. b) programu

Při samovýrobě palivového dřeva v obecních lesích na základě uzavřené „Smlouvy o prodeji dříví v drobném“ byla doposud účtována cena 20 Kč/m³. Vzhledem k tomu, že tržní cena palivového dřeva v posledních letech stoupla, byla navržena a schválena cena ve výši 100,-- Kč/m³.

Hlasování o výši prodejní ceny 100 Kč/m³

pro	Sádlo, Havelka, Macounová, Haken, Hanyš, Hátlová, Taneček, Zajíc, Mašek
proti	
zdržel se	

K bodu 11. c) programu

Přítomní byli seznámeni s obsahem žádosti pí. Jany Hátlové, bytem Holín, ohledně možnosti zapracování změny tvaru střechy (rovná) u rodinného domu č.p. 48 v Holíně do ÚP.

Hlasování

pro	Sádlo, Havelka, Macounová, Haken, Hanyš, Taneček, Zajíc, Mašek
proti	
zdržel se	Hátlová

K bodu 12. programu

Diskuse:

- pí. Kořátková - upozorňovat občany před zahájením větších investičních akcí na internetových stránkách obce o začátku jejich realizace
- dotaz na možnost použití úsporného (např. LED) osvětlení. Vzhledem k vyšším pořizovacím nákladům je dlouhá návratnost v úspoře el. energie
 - dotaz - zda nedochází k těžbě dřeva v obec. lese při úklidu prostoru lomu na Prachově
 - p. Musil vysadil jako náhradní výsadbu dřevinu škumpu – nebezpečí nekontrolovaného množení a rozrůstání
- pí. Opatřilová - upozornění na nutnost provedení rekonstrukce a opravy chodníku od křižovatky u OÚ směrem k autobazaru Starsy
- pí. Drahoňovská – projednat s majitelem autobazaru DAVO-plus, u kruhového objezdu v oblasti Hurychovna, zajištění bezpečného výhledu směrem na Turnov při vjezdu do křižovatky od Holína (nevhodné umístění reklamních nápisů na plotě). Dále projednat možnost úpravy osvětlení, dochází zde při vjíždění do křižovatky od Jičína k oslňování řidičů.
- pí. Kořátková – drážky po prořezání asfaltového povrchu komunikace (u čekárny Prachov) zaplnit , aby nedocházelo v zimním období k poškození povrchu komunikace (firma, která provádí výstavbu VO)
- p. Malý - upozornění na opravu prostoru části komunikace (proti nemovitosti p. Ježka) na Prachově. Doplňit asfaltovou směs, nedodělek po výstavbě vodovodu na Brada.
- p. Haken Roman – zda se může využívat hřiště s umělým povrchem v Holíně
- p. Hakl - zda a kdy byla upozorněna pí. Vilušínská na úpravu (odstranění) porostu tují u svého pozemku v Horním Lochově

Usnesení obecního zastupitelstva Holín ze dne 4. října 2011

Zastupitelstvo Obce Holín schvaluje:

1. Program veřejného zasedání obecního zastupitelstva.
2. Poskytování funkční odměny p. Slavomíru Maškovi, z Pařezské Lhoty za výkon funkce člena zastupitelstva dle platných nařízení.
3. Ing. Danu Malou, bytem Prachov 34 do funkce člena finančního výboru.
4. Prodej obecního pozemku p.č. 74/2 v k.ú. Holín o výměře 10 m² pí. Aleně Uhlové, Praha 6 za cenu 200 Kč/m².
5. „Smlouvu o zřízení věcného břemene“ číslo IV-12-2004101/VB/3 mezi Obcí Holín a společností ČEZ Distribuce a.s., Děčín IV-Podmokly na kabelové vedení přes část obecního pozemku p.č. 171/5 v k.ú. Holín.
6. „Smlouvu o podmínkách zřízení stavby a provozu vodárenského vedení a zařízení a o omezení užívání nemovitosti“ číslo 116/JC/La/OUN/11/F mezi Správou silnic Královéhradeckého kraje, Kutnohorská 59, Hradec Králové a Obcí Holín na vybudování vodovodní přípojky pro sportoviště na p.č. 31/4 v k.ú. Prachov.
7. Podání žádosti o dotaci v rámci programu „Obnova a rozvoj vesnic“ na zakoupení zahradního traktoru pro údržbu travnatých ploch.
8. Rozpočtové změny č.1 (viz. příloha usnesení).
9. Cenu 100 Kč/m³ dřeva při samovýrobě palivového dřeva v obecních lesích.
10. Žádost pí. Jany Hátlové ohledně možnosti zapracování změny do ÚP (tvar střechy u rodinného domku č.p. 48 v Holíně).

Zastupitelstvo Obce Holín neschvaluje:

1. Žádost p. Romana Havelky, bytem Jičín o prodej nebo zpevnění komunikace přes část obecního pozemku p.č. 31/2 v k.ú. Prachov. Obec Holín poskytne na úpravu příjezdové cesty 1 přívěs štěrkové drti.

Zastupitelstvo Obce Holín bere na vědomí:

1. Kontrolu plnění usnesení z 5. zasedání obecního zastupitelstva.
2. Složení slibu nového zastupitele obce p. Slavomíra Maška.
3. Zprávu o finančním hospodaření obce za uplynulé období.
4. Žádost manželů Hanyšových o pomoc při řešení problému ohledně nevhodného a zdraví ohrožujícího zabezpečení pozemku ve vlastnictví p. Františka Kubína, bytem Holín 33.

V Holíně dne 7.10.2011

Starosta obce: ing. Radomír Sádlo

Místostarosta obce: Jan Havelka

Ověřovatelé zápisu: Jana Hátlová

Andrea Drahoňovská

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne: