

# Zápis

## z 3. zasedání zastupitelstva obce Holín v zasedací místnosti Obecního úřadu v Holíně dne 6. května 2015

Jednání zastupitelstva obce zahájil a řídil starosta. V úvodu uvedl, že jednání zastupitelstva bylo řádně svoláno zveřejněním oznámení. Všichni členové zastupitelstva obdrželi pozvánku o jeho konání.

Na jednání bylo přítomno 7 členů zastupitelstva obce a proto je jednání usnášeníschopné.

**Přítomni:** ing. Sádlo Radomír, Barkman Josef, Taneček Jaroslav, ing. Macounová Alena, Haken Roman, Hanyš Pavel, Hakenová Jaroslava

Zahájení v 18.00 hod.

Skončeno v 20.30 hod.

**Zapisovatel :** Irena Lufinková

**Ověřovatelé:** Barkman Josef, Hakenová Jaroslava

Účast: 4 občané

Program jednání:

1. odsouhlasení programu
2. kontrola usnesení 2. veřejného zasedání zastupitelstva obce
3. smlouva o bezúplatném převodu majetku č.j.: UZSVM/HJC/934/2015-HJCM mezi Obcí Holín a ČR – Úřadem pro zastupování státu ve věcech majetkových
4. žádost pana Josefa Markse, bytem Blata, okr. Jičín, o provozování příležitostného prodeje přírodních kamenů na obecním pozemku p.č. 18/1, v k.ú. Prachov, v období turistického ruchu
5. smlouva o právu provést stavbu č. E-12-2005223, Holín, č.p. 32, úprava sítě nn, dem. Střeš, mezi Obcí Holín a fi. ČEZ Distribuce, a.s., na pozemku p.č. 632/7 v k.ú. Holín
6. vyhodnocení záměru vyhlášeného dne 26.2.2015, na pronájem obecních pozemků p.č. 163/1, 163/2, 163/3 a 163/4 v k.ú. Zámostí, za účelem výkonu práva myslivosti
7. vyhodnocení záměru vyhlášeného dne 26.2.2015, na pronájem obecního pozemku p.č. 20/9 v k.ú. Prachov za účelem provozování parkoviště, vč. objektu veřejných WC a chatky pro drobný prodej
8. smlouva o nájmu pozemku k podnikatelskému užívání – nájem za závazek mezi Obcí Holín a pí. Šárkou Hlaváčovou
9. smlouva o poskytnutí finančního příspěvku na zajištění provozu letních turistických autobusových linek v Českém ráji, pro rok 2015, mezi Obcí Holín a DSO Mikroregion Český ráj
10. žádost o poskytnutí finanční podpory (darů) na zřízení nového babyboxu v Oblastní nemocnici Jičín

11. schválení přijetí dotačních prostředků z Programu obnovy venkova Královéhradeckého kraje na rok 2015 na projekt „Holín – chodník podél silnice III/2816“
12. Obecně závazná vyhláška obce Holín č. 01/2015 o stanovení systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů a nakládání se stavebním odpadem na území obce Holín
13. zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření obce Holín za rok 2014
14. závěrečný účet obce Holín za rok 2014
15. účetní závěrka s výsledkem hospodaření za rok 2014
16. smlouva o služebnosti inženýrské sítě mezi Obcí Holín a Mgr. Pavlínou Stindlovou, bytem Jičín. Smlouva se týká připravované realizace vodního díla kanalizace přečištěných odpadních a srážkových vod z RD č.p. 10 na Pařezské Lhotě
17. dodatek č.1 smlouvy o nájmu obecního pozemku mezi Obcí Holín a Olgou a Josefem Brodskými, bytem Holín, která byla uzavřena dne 15.5.2001
18. smlouva o poskytnutí veřejné finanční podpory mezi Obcí Holín a Sportovním zařízením města Jičína, na pronájem ledové plochy pro HC Holín
19. různé
  - a) smlouva darovací mezi Obcí Holín a Římskokatolickou farností – arciděkanstvím Jičín o poskytnutí finanční částky na opravu varhan v kostele v Ostružně
  - b) žádost pí. Michaely Francové, bytem Hlavenec, o podání návrhu na změnu kultury obecního pozemku p.č. 631/7 v k.ú. Holín, z trvalého travního porostu na místní účelovou komunikaci
  - c) rozpočtové opatření č. 1/2015
20. diskuse

### **K bodu 1. programu**

Starosta přednesl návrh programu dle pozvánky. Bod číslo 19 (různé) byl rozšířen o: odstavce a), b), c) - obsah uveden v programu jednání.

Hlasování o programu jednání jako celku:

pro	Sádlo, Barkman, Macounová, Hakenová, Taneček, Hanyš, Haken
proti	
zdržel se	

### **K bodu 2. programu**

Kontrola usnesení 2. veřejného zasedání zastupitelstva obce Holín - bez připomínek

### **K bodu 3. programu**

Starosta seznámil přítomné s obsahem smlouvy o bezúplatném převodu majetku č.j.: UZSVM/HJC/934/2015-HJCM mezi Obcí Holín a ČR – Úřadem pro zastupování státu ve věcech majetkových, která se týká těchto pozemků:

- p.č. 512 v k.ú. Pařezská Lhota*, ostatní plocha – ostatní komunikace o výměře 460 m<sup>2</sup>  
*p.č. 546 v k.ú. Pařezská Lhota*, ostatní plocha – neplodná půda o výměře 63 m<sup>2</sup>.

Hlasování o schválení smlouvy o bezúplatném převodu majetku

pro	Sádlo, Barkman, Macounová, Hakenová, Taneček, Hanyš, Haken
proti	
zdržel se	

#### **K bodu 4. programu**

Starosta seznámil přítomné s obsahem žádosti pana Josefa Markse, bytem Blata, okr. Jičín, ohledně provozování příležitostného prodeje přírodních kamenů na obecním pozemku na Prachově, v období turistického ruchu. Žadatel předložil ve své žádosti dvě varianty umístění prodejního stánku. Dle schválené OZV č. 1/2014 o místním poplatku za užívání veřejného prostranství lze tuto činnost provozovat na pozemcích p.č. 181/2 a 12/2 v k.ú. Prachov. Sazba poplatku činí 10,- Kč i započatý m<sup>2</sup> a den. Úhrada poplatku bude 1x měsíčně na bankovní účet obce.

Hlasování o schválení žádosti pro provozování drobného prodeje

pro	Sádlo, Barkman, Macounová, Hakenová, Taneček, Hanyš, Haken
proti	
zdržel se	

#### **K bodu 5. programu**

Starosta seznámil přítomné s obsahem smlouvy o právu provést stavbu č. E-12-2005223, Holín, č.p. 32, úprava sítě nn, dem. Střeš, mezi Obcí Holín a fi. ČEZ Distribuce, a.s., na pozemku p.č. 632/7 v k.ú. Holín

Hlasování o schválení smlouvy

pro	Sádlo, Barkman, Macounová, Hakenová, Taneček, Hanyš, Haken
proti	
zdržel se	

#### **K bodu 6. programu**

Obec obdržela na vyhlášený záměr (pronájem obecních pozemků p.č. 163/1, 163/2, 163/3 a 163/4 v k.ú. Zámostí, za účelem výkonu práva myslivosti) jednu nabídku. Zájemce J.M.Schlik s.r.o. předložil nabídku za pronájem pozemků částku 250,- Kč/ha. Celková částka 1000,- Kč/rok.

Hlasování o uzavření nájemní smlouvy ohledně užívání obecních pozemků za účelem výkonu práva myslivosti

pro	Sádlo, Barkman, Macounová, Hakenová, Taneček, Hanyš
proti	Haken
zdržel se	



### **K bodu 7. programu**

Obec obdržela na vyhlášený záměr (pronájem obecního pozemku p.č. 20/9 v k.ú. Prachov za účelem provozování parkoviště, vč. objektu veřejných WC) celkem 7 nabídek. Hodnotící komise doporučila zadavateli uzavřít smlouvu s uchazečem – **Šárka Hlaváčová, bytem Holín**, jejíž předložená nabídka byla nejvýhodnější.

Hlasování o odsouhlasení vítězného uchazeče a uzavření smlouvy o nájmu pozemku za účelem provozování placeného parkoviště a provozování veřejných WC

pro	Sádlo, Barkman, Macounová, Hakenová, Taneček, Hanyš
proti	Haken
zdržel se	

### **K bodu 8. programu**

Starosta seznámil přítomné s obsahem smlouvy o nájmu pozemku p.č. 20/9, v k.ú. Prachov k podnikatelskému užívání – nájem za závazek mezi Obcí Holín a pí. Šárkou Hlaváčovou. Nájem se sjednává na dobu určitou a to od 1.4.2015 do 31.12.2015 s možností následného prodloužení. Nájemné ve výši 45.000 Kč bude hrazeno bezhotovostně, čtvrtletně, předem. Současně s nájemným bude čtvrtletně hrazena zálohová částka za spotřebovanou elektrickou energii a spotřebovanou vodu ve výši 3.750 Kč.

Hlasování o schválení smlouvy o nájmu pozemku

pro	Sádlo, Barkman, Macounová, Hakenová, Taneček, Hanyš
proti	Haken
zdržel se	

### **K bodu 9. programu**

Obec obdržela žádost o poskytnutí dotace na zajištění provozu letních turistických autobusových linek ve výši 3.000 Kč, na základě partnerství obce v tomto projektu, do kterého je zapojeno 34 obcí a měst regionu Český ráj. Přílohou žádosti je smlouva mezi Obcí Holín a DSO Mikroregionem Český ráj o poskytnutí finančního příspěvku na zajištění provozu letních turistických autobusových linek v Českém ráji, pro rok 2015.

Hlasování o schválení smlouvy

pro	Sádlo, Barkman, Macounová, Hakenová, Taneček, Hanyš
proti	Haken
zdržel se	

### **K bodu 10. programu**

Starosta seznámil přítomné s obsahem žádosti pana Ludvíka Hesse o poskytnutí peněžitého daru na zřízení babyboxu nové generace v Oblastní nemocnici Jičín. Součástí žádosti je návrh darovací smlouvy podle ust. § 2055 a násl. zákona č. 89/2012 Sb. Nového občanského zákoníku. Po diskusi bylo rozhodnuto poskytnout obdarovanému (Babybox pro odložené děti – STATIM, z.s. Praha) peněžitý dar ve výši 2.000 Kč.

Hlasování o poskytnutí peněžitého daru

pro	Sádlo, Barkman, Macounová, Hakenová, Taneček, Hanyš, Haken
proti	
zdržel se	

### K bodu 11. programu

Zastupitelstvo Královéhradeckého kraje schválilo na svém zasedání usnesením číslo ZK/20/1322/2015 poskytnutí dotace Obci Holín na projekt „Holín – chodník podél silnice III/2816“ ve výši 600 tis. Kč. Zastupitelstvo Obce Holín schvaluje přijetí dotace z Programu obnovy venkova Královéhradeckého kraje na rok 2015 a pověřuje starostu podpisem smlouvy o dotaci.

Hlasování o přijetí dotace

pro	Sádlo, Barkman, Macounová, Hakenová, Taneček, Hanyš, Haken
proti	
zdržel se	

### K bodu 12. programu

Na základě novely zákona č. 185/2001 Sb. o odpadech ve znění zákona č. 229/2014 Sb. byla vypracována Obecně závazná vyhláška Obce Holín č. 01/2015 o stanovení systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů a nakládání se stavebním odpadem na území obce Holín.

Hlasování o schválení OZV č. 01/2015

pro	Sádlo, Barkman, Macounová, Hakenová, Taneček, Hanyš, Haken
proti	
zdržel se	

### K bodu 13. programu

Přítomní byly seznámeni se zprávou o výsledku přezkoumání hospodaření obce Holín za rok 2014. Kontroloři ekonomického odboru – oddělení metodiky a kontroly Krajského úřadu KHK uskutečnili přezkoumání hospodaření obce s tímto výsledkem: *Nebyly zjištěny chyby a nedostatky (§ 10 odst. 3 písm. a, zákona č. 420/2004 Sb.) a neuvádí žádná rizika dle § 10 odst. 4, písm. a, zákona č. 420/2004 Sb.*

### K bodu 14. programu

Dokumenty k závěrečnému účtu za rok 2014 byly dle zákona zveřejněny na úřední i elektronické desce obce, k nahlédnutí jsou v kanceláři OÚ. Paní Lufínková poskytla informace k závěrečnému účtu, v diskusi nebylo žádných připomínek.

Hlasování: ZO schvaluje závěrečný účet obce Holín za rok 2014 s vyjádřením souhlasu s celoročním hospodařením, a to bez výhrad

pro	Sádlo, Barkman, Macounová, Hakenová, Taneček, Hanyš, Haken
proti	
zdržel se	



### K bodu 15. programu

Dokumenty k účetní závěrce za rok 2014 byly dle zákona zveřejněny na úřední i elektronické desce obce, k nahlédnutí jsou v kanceláři OÚ. Výklad k účetní závěrce, jehož součástí je i výkaz o hodnocení plnění rozpočtu, rozvaha, výkaz zisku a ztrát a zpráva o výsledku přezkoumání, přednesla paní Lufinková. K účetní závěrce nebylo žádných připomínek.

Hlasování: ZO schvaluje účetní závěrku s výsledkem hospodaření za rok 2014

pro	Sádlo, Barkman, Macounová, Hakenová, Taneček, Hanyš, Haken
proti	
zdržel se	

### K bodu 16. programu

Obec Holín byla požádána projektantem p. Janem Příbylem o vyjádření k připravované stavební akci „kanalizace přečištěných odpadních a srážkových vod z RD č.p. 10 na Pařezské Lhotě“, jejímž investorem je Mgr. Pavlína Stindlová, bytem Jičín. Součástí žádosti je „Smlouva o služebnosti inženýrské sítě“ mezi Obcí Holín a Mgr. Pavlínou Stindlovou ohledně umístění kanalizačního potrubí na části obecního pozemku p.č. 396/3 v k.ú. Pařezská Lhota, dle budoucí schválené projektové dokumentace. Po obsáhlé diskusi bylo rozhodnuto o posouzení umístění a zřízení kanalizace na místě samém. Rozhodnutí o udělení souhlasu k umístění vodního díla, na části obecního pozemku, za účelem vydání územního rozhodnutí a stavebního povolení, bude odloženo na příští zasedání ZO.

### K bodu 17. programu

V minulém období (15.5.2001) byla uzavřena smlouva o nájmu obecního pozemku p.č. 423/11 v k.ú. Holín mezi Obcí Holín a manžely Brodskými, bytem Holín, za účelem sekání trávy a zajištění pořádku, a to *bezúplatně*. Každá nájemní smlouva však musí být uzavřena za úplatu. Z tohoto důvodu byla smlouva rozšířena o dodatek č. 1 ke stávající platné smlouvě, kde je stanoveno nájemné ve výši 100 Kč/rok a dodržování předpisů platných na úseku protipožární prevence, bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, ochrany životního prostředí, hygieny a likvidaci odpadů.

Hlasování o odsouhlasení dodatku č.1 k smlouvě o nájmu obecního pozemku

pro	Sádlo, Barkman, Macounová, Hakenová, Taneček, Hanyš, Haken
proti	
zdržel se	

### K bodu 18. programu

Přítomní byly seznámeni s obsahem „smlouvy o poskytnutí veřejné finanční podpory“ mezi Obcí Holín a Sportovním zařízením města Jičína, na pronájem ledové plochy pro HC Holín, uzavřené podle ustanovení § 10a zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů.

Hlasování o schválení smlouvy o poskytnutí veřejné finanční podpory

pro	Sádlo, Barkman, Macounová, Hakenová, Taneček, Haken
proti	
zdržel se	Hanyš

### **K bodu 19 a). programu**

Starosta seznámil přítomné s obsahem „Smlouvy darovací“ mezi Obcí Holín a Římskokatolickou farností – arciděkanstvím Jičín ohledně poskytnutí finanční částky na opravu varhan v kostele Povýšení svatého Kříže v Ostružně. Obec Holín poskytne obdarovanému peněžité dar ve výši 10.000 Kč.

Hlasování o darovací smlouvě

pro	Sádlo, Barkman, Macounová, Hakenová, Taneček, Hanyš, Haken
proti	
zdržel se	

### **K bodu 19 b). programu**

Starosta seznámil přítomné s obsahem žádosti paní Michaely Francové, bytem Hlavenec, ohledně podání návrhu na změnu kultury na pozemku p.č. 631/7 v k.ú. Holín, z trvalého travního porostu na místní účelovou komunikaci. Po diskusi bylo rozhodnuto, že žádosti bude vyhověno za předpokladu, že žadatelka uhradí všechny náklady s touto změnou spojené (poplatky na KN, vynětí pozemku z půdního fondu, atd.).

Hlasování o změně kultury na pozemku p.č. 631/7 v k.ú. Holín.

pro	Sádlo, Barkman, Macounová, Hakenová, Taneček, Hanyš, Haken
proti	
zdržel se	

### **K bodu 19 c). programu**

Paní Lufinková přednesla návrh rozpočtového opatření č. 1/2015 (viz příloha).

Hlasování o rozpočtovém opatření č. 1/2015

pro	Sádlo, Barkman, Macounová, Hakenová, Taneček, Hanyš, Haken
proti	
zdržel se	

### **K bodu 20. programu**

*Ing. Macounová:* Na Prachově se opět vyskytla ohniska porostu křídlatky. Projednat s vedením CHKO možnost likvidačního postřiku této nežádoucí rostliny.

*p. Kubín František ml.:* Opravy komunikací ve správě SÚS Jičín na Prachově, zvážit možnost opravy povrchu na parkovišti u hřbitova v Holíně, zařadit do plánu opravu vodní nádrže pod hřbitovem v Holíně.



**Usnesení z 3. zasedání obecního zastupitelstva Obce Holín**  
**ze dne 6. května 2015**

**Zastupitelstvo Obce Holín schvaluje:**

1. Program veřejného zasedání obecního zastupitelstva.
2. Smlouvu o bezúplatném převodu majetku č.j.: UZSVM/HJC/934/2015-HJCM mezi Obcí Holín (nabyvatel) a ČR – Úřadem pro zastupování státu ve věcech majetkových (převodce). Převodce touto smlouvou bezúplatně převádí nabyvateli vlastnické právo k těmto pozemkům:  
*p.č. 512 v k.ú. Pařezská Lhota, ostatní plocha – ostatní komunikace*  
*p.č. 546 v k.ú. Pařezská Lhota, ostatní plocha – neplodná půda*
3. Žádost pana Josefa Markse, bytem Blata, okr. Jičín, ohledně provozování příležitostného prodeje přírodních kamenů na obecním pozemku p.č. 181/2, popř. 12/2 v k.ú. Prachov. Sazba poplatku činí 10 Kč i započatý m<sup>2</sup> a den. Úhrada poplatku bude 1x měsíčně na bankovní účet obce.
4. Smlouvu o právu provést stavbu č. E-12-2005223, Holín, č.p. 32, úprava sítě nn, dem. Střeš, mezi Obcí Holín a fi. ČEZ Distribuce, a.s., na obecním pozemku p.č. 632/7 v k.ú. Holín.
5. Nájemní smlouvu mezi Obcí Holín a J.M.Schlik s.r.o. o pronájmu a užívání obecních pozemků p.č. 163/1, 163/2, 163/3 a 163/4 v k.ú. Zámostí, za účelem výkonu práva myslivosti. Cenová nabídka na vyhlášený záměr činí 1 000 Kč/rok.
6. Doporučení hodnotící komise uzavřít smlouvu o nájmu pozemku p.č. 20/9 v k.ú. Prachov za účelem provozování parkoviště s uchazečem pí. Šárkou Hlaváčovou, bytem Holín, která předložila nejvýhodnější nabídku (180 000 Kč/rok), na základě vyhlášeného záměru obce.
7. Smlouvu o nájmu pozemku p.č. 20/9 v k.ú. Prachov, k podnikatelskému užívání – nájem za závazek mezi Obcí Holín a pí. Šárkou Hlaváčovou. Nájem se sjednává na dobu určitou a to od 1.4.2015 do 31.12.2015, s možností následného prodloužení.
8. Smlouvu mezi Obcí Holín a DSO Mikroregionem Český ráj o poskytnutí finančního příspěvku ve výši 3 000 Kč, na zajištění provozu letních turistických autobusových linek v Českém ráji, pro rok 2015.
9. Darovací smlouvu mezi Obcí Holín a občanským sdružením Babybox pro odložené děti – STATIM, z.s. Praha o poskytnutí peněžitého daru ve výši 2.000 Kč na zřízení babyboxu nové generace v Oblastní nemocnici Jičín.
10. Přijetí dotace z Programu obnovy venkova Královéhradeckého kraje na rok 2015 a pověřuje starostu podpisem smlouvy o dotaci na projekt „Holín – chodník podél silnice III/2816“.



11. Obecně závaznou vyhlášku Obce Holín č. 01/2015 o stanovení systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů a nakládání se stavebním odpadem na území obce Holín.
12. Závěrečný účet obce Holín za rok 2014 s vyjádřením souhlasu s celoročním hospodařením a to bez výhrad.
13. Účetní závěrku s výsledkem hospodaření za rok 2014.
14. Dodatek č. 1 ke stávající smlouvě o nájmu obecního pozemku p.č. 423/11 v k.ú. Holín (zahrada), uzavřené 15.5.2001 mezi Obcí Holín a manžely Brodskými, bytem Holín. Nájemné je stanoveno ve výši 100 Kč/rok, splatné vždy do 30. června příslušného kalendářního roku.
15. Smlouvu o poskytnutí veřejné finanční podpory ve výši 25 tis. Kč mezi Obcí Holín a Sportovním zařízením města Jičína, na pronájem ledové plochy pro HC Holín, na rok 2015.
16. Smlouvu darovací mezi Obcí Holín a Římskokatolickou farností – arciděkanstvím Jičín ohledně poskytnutí finanční částky na opravu varhan v kostele Povýšení svatého Kříže v Ostružně ve výši 10 000 Kč.
17. Návrh na změnu kultury na pozemku p.č. 631/7 v k.ú. Holín z trvalého travního porostu na místní účelovou komunikaci na základě žádosti Michaely Francové, bytem Hlavenec. Žadatelka uhradí všechny finanční náklady s touto změnou spojené.
18. Rozpočtové opatření č. 1/2015 (viz příloha).

**Zastupitelstvo Obce Holín odkládá projednávání na příští zasedání ZO:**

1. Smlouvu o služebnosti inženýrské sítě“ mezi Obcí Holín a Mgr. Pavlínou Stindlovou ohledně umístění kanalizačního potrubí na části obecního pozemku p.č. 396/3 v k.ú. Pařezská Lhota, dle budoucí schválené projektové dokumentace.

**Zastupitelstvo Obce Holín bere na vědomí:**

1. Kontrolu plnění usnesení z 2. zasedání obecního zastupitelstva.
2. Zprávu o výsledku přezkoumání hospodaření obce Holín za rok 2014.

